

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:
Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Школьная, д. 2/3

Общее собрание собственников помещений проводилось с 16 по 30 ноября 2013 г.
Форма проведения – заочное голосование. Дата окончания приёма бюллетеней – 30 ноября 2013 г.
Инициаторы собрания: ООО «ЖУК «Теплокомфорт».
Зарегистрировано бюллетеней – 27. Признано недействительными – 0 бюллетеней.
Общая (полезная) площадь жилых и нежилых помещений в доме составляет: 1 879 м².
В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 949,7 м² площади помещений в доме, что составляет 50,54% от общего числа собственников помещений в доме.
Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.
Голосование проходило из расчёта 1 м² площади помещений в доме, принадлежащих собственникам, принявшим участие в голосовании = 1 голос.

Повестка дня:

1. Реорганизация управляющей компании ООО «ЖУК «Теплокомфорт» и дальнейшее управление многоквартирным домом № 2/3 по ул. Школьная г. Сыктывкара.
2. Установление системы видеонаблюдения и определение размера платы за материалы и монтаж системы видеонаблюдения.
3. Монтаж шлагбаума на придомовой территории многоквартирного жилого дома и утверждение размера платы за материалы, монтаж, бетонные заграждения.

По первому вопросу решили:

«В связи с реорганизацией управляющей компании ООО «ЖУК «Теплокомфорт» дальнейшее управление многоквартирным домом поручить Обществу с ограниченной ответственностью «Теплокомфорт».

«ЗА» – 100% голосов «ПРОТИВ» – 100% голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0% голосов

По второму вопросу решили:

«Смонтировать систему видеонаблюдения на территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Школьная, д. 2/3.
Определить плату за материалы и монтаж системы видеонаблюдения в размере: 480,00 руб. с 1 (одного) жилого/нежилого помещения».

«ЗА» – 100% голосов «ПРОТИВ» – 100% голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0% голосов

По третьему вопросу решили:

«Установить и смонтировать шлагбаум при въезде на придомовую территорию многоквартирного дома по адресу: г. Сыктывкар, ул. Школьная, д. 2/3. Утвердить размер платы за монтаж шлагбаума, требуемые материалы, бетонные заграждения в размере: 1 020,00 руб. с 1 помещения».

«ЗА» – 96,78% голосов «ПРОТИВ» – 100% голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 3,22% голосов

ПОДПИСИ:

Председательствующий  /Волощук А.Н./

Секретарь  /Молодцов А.О./